



*Регистрационный номер записи в государственном  
реестре саморегулируемых организаций  
№ СРО-П-021-28082009 от 19.01.2018 г*

## ***Документация по планировке территории***

### ***ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ для размещения линейного объекта «Технологическая автомобильная дорога № 5»***

#### ***Раздел 6***

#### ***Основная часть проекта межевания территории***

***11-ППТ и ПМТ/20-6***

***Технический заказчик – ПАО «КТК»***

***Кемеровская область – Кузбасс,  
Беловский муниципальный район,  
Евтинское сельское поселение***

***г. Кемерово***

***2020***



*Регистрационный номер записи в государственном  
реестре саморегулируемых организаций  
№ СРО-П-021-28082009 от 19.01.2018 г.*

## ***Документация по планировке территории***

### ***ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ для размещения линейного объекта «Технологическая автомобильная дорога № 5»***

#### ***Раздел 6***

#### ***Текстовая часть***

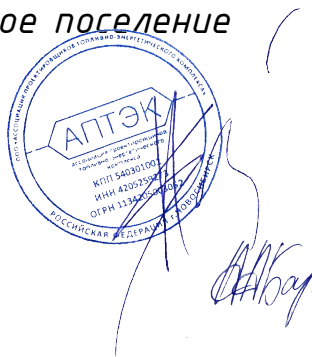
#### ***11-ППТчПМТ/20-6***

***Технический заказчик – ПАО «КТК»***

***Кемеровская область – Кузбасс,  
Беловский муниципальный район,  
Евтинское сельское поселение***

***Генеральный директор***

***Главный инженер проекта***



***З. Ф. Абдулхаков***

***А. А. Барышева***

***г. Кемерово  
2020***

## СОСТАВ ДОКУМЕНТАЦИИ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

<i>Номер раздела</i>	<i>Обозначение</i>	<i>Наименование</i>
<b><i>Основная часть проекта планировки территории</i></b>		
1	11-ППТуПМТ/20-1	Раздел 1. Проект планировки территории. Графическая часть
2	11-ППТуПМТ/20-2	Раздел 2. Положение о размещении линейных объектов
<b><i>Материалы по обоснованию проекта планировки территории</i></b>		
3	11-ППТуПМТ/20-3	Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть
4	11-ППТуПМТ/20-4	Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка
<b><i>Основная часть проекта межевания территории</i></b>		
5	11-ППТуПМТ/20-5	Раздел 5. Проект межевания территории. Графическая часть
6	11-ППТуПМТ/20-6	Раздел 6. Проект межевания территории. Текстовая часть
<b><i>Материалы по обоснованию проекта межевания территории</i></b>		
7	11-ППТуПМТ/20-7	Раздел 7. Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть
8	11-ППТуПМТ/20-8	Раздел 8. Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Пояснительная записка

## **ИНФОРМАЦИЯ ОБ ИСПОЛНИТЕЛЕ**

*Настоящая документация по планировке территории для размещения линейного объекта «Технологическая автомобильная дорога № 5» разработана Обществом с ограниченной ответственностью «Ассоциация проектировщиков топливно-энергетического комплекса» (ООО «АПТЭК»).*

*Возможность разработки документации по планировке территории ООО «АПТЭК» подтверждает Выпиской из реестра членов саморегулируемой организации № 2100/01 ХО от 06.11.2020 г. (регистрационный номер записи в государственном реестре саморегулируемых организаций СРО-П-021-28082009).*

*Главный инженер проекта Барышева А. А. включена в состав национального реестра специалистов по подготовке проектной документации рег. № П-011660 от 29.08.2017 г.*

### **Юридический адрес:**

*630024, г. Новосибирск, ул. Ватутина 42А, оф. 2*

*Телефон: +7 962 838 52 32*

*e-mail: [uptecompany@gmail.com](mailto:uptecompany@gmail.com)*

## ***СПРАВКА О СООТВЕТСТВИИ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ ДЕЙСТВУЮЩИМ НОРМАМ, ПРАВИЛАМ И ТРЕБОВАНИЯМ ОРГАНОВ ГОСУДАРСТВЕННОГО НАДЗОРА РФ***

*Настоящая проектная документация разработана в соответствии с техническим заданием на проектирование, документами об использовании земельных участков для строительства, техническими регламентами, действующими нормативными документами в области охраны труда и промышленной безопасности опасных производственных объектов, охраны окружающей природной среды, а также в соответствии с техническими условиями и требованиями, выданными органами государственного надзора и заинтересованными организациями.*

*Проект разработан в соответствии с требованиями государственных норм, правил, стандартов, технических условий и исходных данных, выданных органами государственного надзора (контроля) и заинтересованными организациями при разработке основного проекта.*

*Решения, принятые в настоящей проектной документации, соответствуют требованиям действующего законодательства РФ в сфере градостроительной и кадастровой деятельности.*

Главный инженер проекта

А. А. Барышева

## СОДЕРЖАНИЕ

СОСТАВ ДОКУМЕНТАЦИИ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ .....	2
ИНФОРМАЦИЯ ОБ ИСПОЛНИТЕЛЕ .....	3
СПРАВКА О СООТВЕТСТВИИ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ ДЕЙСТВУЮЩИМ НОРМАМ, ПРАВИЛАМ И ТРЕБОВАНИЯМ ОРГАНОВ ГОСУДАРСТВЕННОГО НАДЗОРА РФ .....	4
СОДЕРЖАНИЕ .....	5
ВВЕДЕНИЕ .....	6
НАЗНАЧЕНИЕ И ОБЛАСТЬ ПРИМЕНЕНИЯ .....	7
ТЕКСТОВАЯ ЧАСТЬ .....	9
1. ПЕРЕЧЕНЬ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ .....	9
2. ПЕРЕЧЕНЬ КООРДИНАТ ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ .....	12
3. СВЕДЕНИЯ О ГРАНИЦАХ ТЕРРИТОРИИ, ПРИМЕНИТЕЛЬНО К КОТОРОЙ ОСУЩЕСТВЛЯЕТСЯ ПОДГОТОВКА ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ .....	13
4. ВИД РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ .....	14
ПРИЛОЖЕНИЯ .....	16
1. Постановление Администрации Беловского муниципального района Кемеровской области – Кузбасса .....	17
2. Техническое задание на разработку и утверждение документации по планировке территории .....	19
3. Официальный ответ Администрации Беловского муниципального района Кемеровской области – Кузбасса .....	23
4. Выписка из реестра членов саморегулируемой организации № 2100/01 ХО от 06.11.2020 г. ....	25
5. Квалификационный аттестат кадастрового инженера № 42-14-422 от 05.09.2014 г. 27	
6. Выписка из реестра СРО Ассоциации «ОКИС» № 8/н от 24.11.2020 г. ....	28
7. Кадастровые выписки из ЕГРН .....	29

## **ВВЕДЕНИЕ**

*Проект межевания территории для размещения линейного объекта «Технологическая автомобильная дорога № 5» подготовлен на основании Постановления Администрации Беловского муниципального района Кемеровской области – Кузбасса № 520 от 01.12.2020 г. и технического задания, которое является приложением к договору подряда № 11-ППТуПМТ/20 от 19.11.2020г.*

*Технический заказчик – ПАО «КТК».*

*Проект разработан в соответствии с материалами и результатами инженерных изысканий, выполненных ООО «ЦЕНТР ИЗЫСКАНИЙ» в ноябре 2020 г.*

*Графические материалы проекта выполнены на основании топографического плана, полученного в результате инженерно-геодезических изысканий, в системе координат МСК-42 и подготовлены кадастровым инженером, действующим на основании выписки из реестра СРО Ассоциации «ОКИС» от 24.11.2020 г. № 8/н и квалификационного аттестата № 42-14-422 от 05.09.2014 г. Копии указанных документов представлены в Приложениях.*

*Настоящий проект выполнен на основании Генерального плана Евтинского сельского поселения Беловского муниципального района Кемеровской области, а также сведений из Региональной геоинформационной системы территориального планирования Кемеровской области – Кузбасса и данных из Единого государственного реестра недвижимости.*

## НАЗНАЧЕНИЕ И ОБЛАСТЬ ПРИМЕНЕНИЯ

Проект межевания территории разработан на основании проекта планировки территории для размещения линейного объекта «Технологическая автомобильная дорога № 5» в границах Евтинского сельского поселения Беловского муниципального района Кемеровской области – Кузбасса.

Проект межевания территории разработан в границах элементов планировочной структуры, которые выделяются проектом планировки территории.

Целью настоящего проекта является определение местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков, в том числе обоснование оптимальных размеров и границ, необходимых для размещения линейных объектов, предусмотренных данной документацией по планировке территории.

Проект межевания территории является основанием для проведения кадастровых работ в отношении земельных участков, расположенных в границах зон планируемого размещения линейных объектов.

Утвержденный проект межевания (схемы и чертежи, входящие в его состав), позволяет образовывать земельные участки из земель государственной/муниципальной собственности, без утверждения Схем расположения земельных участков на кадастровом плане территории.

Для ведения работ, связанных с геодезическим и картографическим обеспечением государственного кадастра недвижимости, государственного мониторинга земель и землеустройства на территории Кемеровской области – Кузбасса применяется местная система координат МСК-42 (Приказ Минэкономразвития от 28.07.2017 г. № 383).

Состав и содержание проекта межевания территории отвечает требованиям действующего земельного законодательства.

Графические материалы выполнены в программном комплексе AutoCad.

При подготовке проекта межевания территории использована следующая нормативно-правовая документация:

- Карта градостроительного зонирования Евтинского сельского поселения Беловского муниципального района Кемеровской области (Решение Совета народных депутатов Беловского муниципального района №41 от 24.01.2019 г. «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования Евтинского сельского поселения»);

- Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29 декабря 2004 г. № 190-ФЗ;
- Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 г. № 136-ФЗ;



- Постановление правительства Российской Федерации «Об утверждении Положения о составе и содержании документации по планировке территории, предусматривающей размещение одного или нескольких линейных объектов» от 12.05.2017 г. № 564;
- СНиП 11-04-2003 «Инструкция о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации» в части, не противоречащей Градостроительному кодексу РФ;
- СП 42.13330.2016 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*;
- Федеральный закон от 08.11.2007 г. N 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
- Постановление Правительства РФ от 02.09.2009г. N 717 «О нормах отвода земель для размещения автомобильных дорог и (или) объектов дорожного сервиса»;
- СН 456-73 Нормы отвода земель для магистральных водоводов и канализационных коллекторов;
- Приказ Министерства экономического развития РФ от 1 сентября 2014 г. № 540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков»;
- Федеральный закон № 218-ФЗ от 13.07.2015 г. «О государственной регистрации недвижимости»;
- Федеральный закон № 221-ФЗ от 24.07.2007 г. «О кадастровой деятельности».

---

## ТЕКСТОВАЯ ЧАСТЬ

### **1. Перечень образуемых земельных участков**

*Земли для размещения линейного объекта «Технологическая автомобильная дорога № 5» расположены на территории Евтинского сельского поселения Беловского муниципального района Кемеровской области – Кузбасса.*

*Общая площадь используемых земель и земельных участков, занимаемых границами зон планируемого размещения линейных объектов, определена аналитическим методом с использованием программного комплекса AutoCad.*

*Общая площадь используемых земель и земельных участков составляет 341 235 кв. м. (34,12 га).*

*Границы зон планируемого размещения проектируемых линейных объектов расположены в границах кадастровых кварталов 42:01:0113003.*

*Границы и координаты земельных участков в графических материалах проекта определены в системе координат МСК-42 (зона 1).*

*Перечень образуемых и (или) изменяемых земельных участков представлен в Таблице 1-1. Их границы отображены на Чертеже межевания территории, представленной в Разделе 5. Проект межевания территории. Графическая часть.*

Таблица 1-1

<i>№ п/п</i>	<i>Условный номер</i>	<i>Номера характерных точек</i>	<i>Кадастровые номера земельных участков, из которых образуются земельные участки</i>	<i>Площадь, кв.м.</i>	<i>Способ образования</i>	<i>Категория земель</i>
1	:341	1-1	-	593	Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения

*В соответствии со ст.1 Градостроительного кодекса РФ территории общего пользования – территории, которыми беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц (в том числе площади, улицы, проезды, набережные, береговые полосы водных объектов общего пользования, скверы, бульвары).*

*Проектом межевания территории не предусматривается образование земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.*

*Подготовка данного проекта межевания территории не осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков, поэтому сведения о целевом назначении лесов, виде (видах) разрешенного использования лесного участка, количественных и качественных характеристиках лесного участка, а также сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов не указаны.*

## 2. Перечень координат характерных точек образуемых земельных участков

Границы образуемого земельного участка сформированы в соответствии с Земельным кодексом РФ и в соответствии со сложившейся ситуацией по данным ЕГРН. Границы образуемого земельного участка не пересекают границы муниципальных образований и (или) границы населенных пунктов, также исключено вклинивание, вкрапливание, изломанность границ, чересполосица. Пересечение территориальных зон допустимо, так как образование земельного участка осуществляется для последующего размещения линейного объекта.

Координатное описание образуемых земельных участков приведено в Таблице 2-1 в системе координат МСК-42 (зона 1).

Таблица 2-1

<b>Условный номер земельного участка - :3У1</b>		
<b>Площадь земельного участка 596 м<sup>2</sup></b>		
<b>Обозначение характерных точек границ</b>	<b>Координаты, м</b>	
	<b>X</b>	<b>Y</b>
1	519630.84	1388373.17
2	519497.92	1388569.17
3	519185.64	1389026.77
4	519152.51	1389076.67
5	519151.92	1389076.28
6	519184.85	1389026.69
7	519497.10	1388569.13
8	519629.92	1388373.30
1	519630.84	1388373.17

### 3. Сведения о границах территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания

Перечень координат характерных точек границ территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания территории, приведен в Таблице 3-1 в системе координат МСК-42 (зона 1).

Таблица 3-1

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	519683.32	1388365.76
2	519720.89	1388387.08
3	519682.95	1388461.93
4	519626.03	1388561.00
5	519580.66	1388609.06
6	519525.88	1388703.86
7	519475.71	1388809.56
8	519412.71	1388991.42
9	519333.43	1389114.80
10	519269.68	1389258.74
11	519209.00	1389344.23
12	519168.92	1389388.48
13	519127.87	1389356.21
14	519022.62	1388999.32
15	519034.72	1388874.31
16	519106.91	1388732.52
17	519197.01	1388608.39
18	519188.58	1388408.13
19	519441.24	1388399.94
1	519683.32	1388365.76

Координаты характерных точек границ территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания, определены в соответствии с требованиями к точности определения координат характерных точек границ, установленных в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации для территориальных зон.

#### **4. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков**

*Вид разрешенного использования образуемого земельного участка, предназначенного для размещения линейного объекта и объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейного объекта, указан в соответствии с Приказом Министерства экономического развития РФ от 1 сентября 2014 г. № 540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков» и в соответствии с проектом планировки территории: размещение автомобильных дорог (код 7.2.1).*

*Перечень существующих земельных участков, занятых линейным объектом и объектами капитального строительства, входящими в состав линейного объекта, в соответствии с проектом планировки территории, с указанием вида разрешенного использования представлен в Таблице 4–1.*

Таблица 4-1

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Правообладатель	Вид, номер и дата государственной регистрации права	Вид разрешенного использования	Категория земель
1	42:01:0113003:80 (входит в состав ЕЗ 42:01:0113003:84)	Публичное акционерное общество «Кузбасская топливная компания», ИНН: 4205003440	Собственность, № 42-42/002-42/120/010/2016-588/2 от 08.04.2016	Недропользование	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и
2	42:01:0113003:85 (входит в состав ЕЗ 42:01:0113003:84)	Публичное акционерное общество «Кузбасская топливная компания», ИНН: 4205003440	Собственность, № 42-42/002-42/120/010/2016-588/2 от 08.04.2016		
3	42:01:0113003:92	Публичное акционерное общество «Кузбасская топливная компания», ИНН: 4205003440	Собственность, № 42-42-02/017/2008-147 от 26.05.2008		
4	42:01:0113003:228	Публичное акционерное общество «Кузбасская топливная компания», ИНН: 4205003440	Собственность, № 42-42/002-42/120/010/2016-600/2 от 08.04.2016		
5	42:01:0113003:470	Публичное акционерное общество «Кузбасская топливная компания», ИНН: 4205003440	Собственность, № 42-42/002-42/120/010/2016-612/2 от 11.04.2016		
6	42:01:0113003:592	Публичное акционерное общество «Кузбасская топливная компания», ИНН: 4205003440	Собственность, № 42-42-02/102/2014-299 от 23.12.2014		



## *ПРИЛОЖЕНИЯ*

**1. Постановление Администрации Беловского муниципального района  
Кемеровской области – Кузбасса**



**Российская Федерация  
Кемеровская область – Кузбасс  
Беловский муниципальный район  
администрация Беловского муниципального района**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 01 декабря 2020 г.

№ 520

с. Вишневка  
Беловский район

**О подготовке проекта планировки территории и  
проекта межевания территории**

В соответствии со статьями 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», административным регламентом по предоставлению муниципальной услуги «Принятие решения о подготовке документации по планировке территории и утверждении документации по планировке территории», утвержденного постановлением администрации Беловского муниципального района от 16.09.2020 № 372, руководствуясь Уставом муниципального образования «Беловский муниципальный район»:

1. Рекомендовать ООО «АПТЭК» обеспечить подготовку проекта планировки территории и проекта межевания территории для размещения линейного объекта «Технологическая автомобильная дорога № 5», расположенного на территории Евтинского сельского поселения Беловского муниципального района Кемеровской области - Кузбасса.

2. Утвердить порядок и сроки проведения работ по подготовке проекта планировки территории и проекта межевания территории, согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

3. Утвердить порядок предоставления предложений о порядке, сроках подготовки и содержании проекта планировки территории и проекта межевания территории, согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

4. Обеспечить опубликование настоящего постановления в газете «Сельские зори» и размещение на официальном сайте администрации Беловского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы района по ЖКХ, строительству, транспорту и дорожной деятельности Курбатова А.В.

6. Постановление вступает в силу после официального опубликования.

Глава Беловского  
муниципального района



В.А. Астафьев

2. Техническое задание на разработку и утверждение документации по планировке территории

СОГЛАСОВАНО:

Генеральный директор  
ООО «АПТЭК»

З.Ф. Абдулхаков

«\_\_» 2020 г.



УТВЕРЖДАЮ:

Директор

ООО «ИК ЦентрПроект»

А.С. Алексеенко

«\_\_» 2020 г.



**ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ**

на разработку и утверждение документации по планировке территории  
(Проекта планировки территории и Проекта межевания территории) для  
размещения линейного объекта «Технологическая автомобильная дорога № 5»

№ п/п	Перечень данных и требований	Технические требования на проектирование
1	Наименование объекта	«Технологическая автомобильная дорога № 5»
2	Район работ	Кемеровская область – Кузбасс, Беловский муниципальный район Евтинское сельское поселение
3	Технический заказчик	ПАО «КТК»
4	Разработчик	Подрядная организация: Общество с ограниченной ответственностью «Ассоциация проектировщиков топливно-энергетического комплекса» ООО «АПТЭК» 630024, г. Новосибирск, ул. Ватутина 42А, оф 2 ИНН 4205259273 Тел.: +79095188899
5	Источник финансирования	Собственные средства Заказчика
6	Основания для проектирования	Земельный кодекс РФ/Градостроительный кодекс РФ/Правила землепользования и застройки Евтинского сп Беловского района/Генеральный план Евтинского сп Беловского района/Схема территориального планирования Беловского района/Нормативы градостроительного проектирования Беловского муниципального района
7	Цель разработки проекта	Подготовка проекта планировки территории осуществляется для выделения элемента планировочной структуры, установления границ территорий общего пользования, границ зон планируемого размещения объекта капитального строительства, определения характеристик и очередности планируемого развития территории. Проект межевания территории является основанием для проведения кадастровых работ в отношении земельных участков, входящих в территорию проектируемого земельного отвода. Целью проекта межевания территории является формирование земельных отводов, в том числе обоснование оптимальных размеров и границ, необходимых для строительства и эксплуатации объектов, предусмотренных документацией по планировке территории.
8	Характеристики объектов	Наименование проектируемого объекта: Технологическая автомобильная дорога № 5.



		<p>Назначение планируемого для размещения линейного объекта: сооружение дорожного транспорта.</p> <p>Проектируемая автомобильная дорога является технологической, расположена на территории открытых горных работ, предназначена для транспортировки угля на обогатительную фабрику «Каскад-2» и вскрышной породы на внутренний отвал карьерными автосамосвалами Белаз 75309.</p> <p>Согласно СП 37.13330.2012 «Промышленный транспорт», проектируемая автомобильная дорога классифицируется как автомобильная дорога I-к категории с грузооборотом свыше 15 млн т. нетто/год. Движение частного и общественного транспорта по данной автомобильной дороге не предусматривается.</p> <p>Протяженность – 1,13 км.</p>
9	Требования к разработке проекта	<p>1. Учесть:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- материалы градостроительного планирования территории (границы территориальных зон, зон действия публичных сервитутов),</li> <li>- существующую застройку,</li> <li>- действующие землеотводы для строительства капитальных объектов,</li> <li>- перспективное развитие транспортной и инженерной структуры территории.</li> </ul> <p>2. При подготовке документации по планировке территории до установления границ зон с особыми условиями использования территории учитываются размеры этих зон и ограничения по использованию территории в границах таких зон, которые устанавливаются в соответствии с законодательством Российской Федерации.</p> <p>3. Подготовка графической части документации по планировке территории осуществляется:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- в соответствии с системой координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости;</li> <li>- с использованием цифровых топографических карт, цифровых топографических планов, требования к которым устанавливаются уполномоченным федеральным органом исполнительной власти.</li> </ul>
10	Состав исходных данных для разработки проекта	<ul style="list-style-type: none"> <li>- материалы откорректированной топографической съемки в границах земельного участка на электронном носителе, в масштабах 1:500 – 1:2000 (с учетом обеспечения наглядности чертежей);</li> <li>- материалы актуальных инженерных изысканий;</li> <li>- технические условия на подключение к инженерным сетям, на пересечения и примыкания;</li> <li>- справки и письма о пересечении с границами особо охраняемых природных территорий и границами территорий объектов культурного наследия.</li> </ul>
11	Нормативные требования и документы регулятивного характера для разработки проекта	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ;</li> <li>- Федеральный закон от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации»;</li> <li>- Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001г. № 136-ФЗ;</li> </ul>

		<ul style="list-style-type: none"> <li>- Федеральный закон РФ от 23.06.2014 г. № 171-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс РФ и отдельные законодательные акты РФ»;</li> <li>- Постановление Правительства РФ от 12.05.2017 г. № 564 «Об утверждении Положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов»;</li> <li>- Постановление Правительства РФ от 02.09.2009 г. № 717 «О нормах отвода земель для размещения автомобильных дорог и (или) объектов дорожного сервиса»;</li> <li>- СНиП 2.07.01-89*. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Утверждены постановлением Госстроя СССР от 16.05.1989 №78 (ред. от 25.08.1993).</li> </ul>
12	Формы предоставления документации	<p>Документация разрабатывается на бумажных носителях в 2х разделах, а именно Проект планировки территории с материалами по обоснованию и основной частью и Проект межевания территории с материалами по обоснованию и основной частью.</p> <p>Материалы, утвержденного Проекта, передаются Заказчику на бумажном и электронном носителях.</p> <p>Градостроительные планы на земельные участки разрабатываются и утверждаются в 1 экземпляре.</p> <p>Межевание выполняется в электронном виде. Результатом работ является выписка из единого реестра объектов недвижимости в 1 экземпляре.</p>
13	Дополнительные требования к документации по утверждению проекта	<p>Проект должен включать в себя комплексную оценку территории, а именно:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- анализ, исследование, обзор в материалах проекта межевания территории данных, полученных из единого государственного реестра недвижимости;</li> <li>- анализ, исследование, обзор в материалах проекта планировки территории данных, полученных по существующим документам территориального планирования и градостроительного зонирования района проектирования, а также сведений из Региональной геоинформационной системы территориального планирования Кемеровской области.</li> </ul>
14	Порядок согласования и утверждения документации	<p>Разработанный в соответствии с техническим заданием Проект планировки территории и проект межевания территории передается на утверждение в порядке, установленном Градостроительным кодексом РФ и местными нормативно-правовыми актами, в органы Архитектуры и Градостроительства Администрации Беловского муниципального района. Проект обязательно проходит процедуру публичных слушаний. Публичные слушания проводят представители ООО «АПТЭК». После проведения публичных слушаний с участием всех заинтересованных лиц, выносится решение (предложение) главе района об утверждении Проекта планировки и проекта межевания территории.</p>
15	Результат работ	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Проект планировки территории и проект межевания территории.</li> <li>2. Копия Постановления о разработке Проекта планировки территории и проект межевания территории.</li> </ol>



		3. Копия Постановления о назначении публичных слушаний на Проект планировки территории и проект межевания территории. 4. Оригинал Постановления Администрации Беловского муниципального района об утверждении Проекта планировки территории и проекта межевания территории.
16	Срок выполнения работ	Три месяца.

Директор по  
земельно-имущественным отношениям  
ООО «АПТЭК»



А.А. Барышева




3. *Официальный ответ Администрации Беловского муниципального района Кемеровской области – Кузбасса*



**КЕМЕРОВСКАЯ ОБЛАСТЬ – КУЗБАСС**  
**АДМИНИСТРАЦИЯ**  
**БЕЛОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО**  
**РАЙОНА**

почт.адрес: Ленина улица, д.10, г. Белово, 652600  
юр.адрес: Новая улица, д.8,  
с. Вишневка, Беловский район, 652667  
тел.(38452)2-81-33, факс(38452)2-69-35  
е-mail: [abr@belovorn.ru](mailto:abr@belovorn.ru),  
<https://www.belovorn.ru>

от 03.12.2020 № 3538

на № 96/11 от 24.11.2020

Генеральному директору ООО  
«АПТЭК»  
Абдулхакову З.Ф.

Уважаемый Зиннур Фанильевич!

Администрация Беловского муниципального района, рассмотрев представленную ситуационную схему района работ в части разработки и утверждения документации по планировке территории для размещения линейного объекта «Технологическая автомобильная дорога № 5», предоставляет информацию.

В границах проектируемой территории:

- ранее установленные в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации красные линии и пояснительные надписи, содержащие информацию о видах территорий общего пользования, для которых установлены красные линии – отсутствуют;
- границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, установленные ранее утвержденной документацией по планировке территории – отсутствуют;
- особо охраняемые природные территории – отсутствуют;
- границы территорий объектов культурного наследия, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятники истории и культуры) народов Российской Федерации – отсутствуют;



2

- границы территорий, подверженные риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера – отсутствуют;


- границы существующих элементов планировочной структуры – отсутствуют.

Первый заместитель  
главы района

Р.В. Забуга

Шайдуллина Яна Ильсияровна,  
8 (38452) 2-15-40

## 4. Выписка из реестра членов саморегулируемой организации № 2100/01 ХО от 06.11.2020 г.

Наименование	Сведения
 <b>ВЫПИСКА ИЗ РЕЕСТРА</b> <b>ЧЛЕНОВ САМОРЕГУЛИРУЕМОЙ ОРГАНИЗАЦИИ</b> <b>«06» ноября 2020 г. № 2100/01 ХО</b> <b>Ассоциация «Объединение градостроительного планирования и проектирования»,</b> <b>Ассоциация "Объединение ГрадСтройПроект"</b> <small>(полное и сокращенное наименования саморегулируемой организации)</small> <b>основанная на членстве лиц, осуществляющих подготовку проектной документации</b> <small>(тип саморегулируемой организации)</small> ул.Коровий Вал, дом 9, г.Москва, 119049, www.srosp.ru, info@srosp.ru <small>(адрес места нахождения саморегулируемой организации, адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», адрес электронной почты)</small> СРО-П-021-28082009 <small>(регистрационный номер занесен в государственном реестре саморегулируемых организаций)</small> выдана Обществу с ограниченной ответственностью «Ассоциация проектировщиков топливно-энергетического комплекса» <small>(фамилия, имя, (в случае, если имеется) отчество заявителя - физического лица или полное наименование заявителя - юридического лица)</small>	
<b>1. Сведения о члене саморегулируемой организации:</b>	
1.1. Полное и (в случае, если имеется) сокращенное наименование юридического лица или фамилия, имя, (в случае, если имеется) отчество индивидуального предпринимателя	Общество с ограниченной ответственностью «Ассоциация проектировщиков топливно-энергетического комплекса», ООО «АПТЭК»
1.2. Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН)	4205259273
1.3. Основной государственный регистрационный номер (ОГРН) или основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя (ОГРНИП)	1134205003052
1.4. Адрес места нахождения юридического лица	630024, г.Новосибирск, ул.Ватутина, дом 42а, комн.2
1.5. Место фактического осуществления деятельности (только для индивидуального предпринимателя)	
<b>2. Сведения о членстве индивидуального предпринимателя или юридического лица в саморегулируемой организации:</b>	
2.1. Регистрационный номер члена в реестре членов саморегулируемой организации	2 100
2.2. Дата регистрации юридического лица или индивидуального предпринимателя в реестре членов саморегулируемой организации (число, месяц, год)	19 января 2018 г.
2.3. Дата (число, месяц, год) и номер решения о приеме в члены саморегулируемой организации	19 января 2018 г. № 2100-01
2.4. Дата вступления в силу решения о приеме в члены саморегулируемой организации (число, месяц, год)	19 января 2018 г.
2.5. Дата прекращения членства в саморегулируемой организации (число, месяц, год)	
2.6. Основания прекращения членства в саморегулируемой организации	
<b>3. Сведения о наличии у члена саморегулируемой организации права выполнения работ:</b>	
3.1. Дата, с которой член саморегулируемой организации имеет право выполнять инженерные изыскания, осуществлять	
<b>подготовку проектной документации,</b> <b>строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договору подряда на выполнение инженерных изысканий,</b> <b>подготовку проектной документации,</b> <b>по договору строительного подряда, по договору подряда на осуществление сноса (нужное выделить):</b>	
в отношении объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии)	в отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии)
19.01.2018	19.01.2018
	в отношении объектов использования атомной энергии
	-



<p>3.2. Сведения об уровне ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договору подряда на выполнение инженерных изысканий,</p> <p style="text-align: center;"><b>подготовку проектной документации,</b></p> <p>по договору строительного подряда, по договору подряда на осуществление сноса, и стоимости работ по одному договору, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда (нужное выделить).</p>	
а) первый	<div style="display: flex; align-items: center;"> <input checked="" type="checkbox"/> <div style="margin-left: 10px;">стоимость работ по одному договору не превышает 25 000 000 рублей</div> </div>
<p>3.3. Сведения об уровне ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договору подряда на выполнение инженерных изысканий,</p> <p style="text-align: center;"><b>подготовку проектной документации,</b></p> <p>по договору строительного подряда, по договору подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, и предельному размеру обязательств по таким договорам, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств (нужное выделить):</p> <p style="text-align: center;"><b>отсутствуют</b></p>	
<p><b>4. Сведения о приостановлении права выполнять инженерные изыскания, осуществлять подготовку проектной документации, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства:</b></p>	
4.1. Дата, с которой приостановлено право выполнения работ (число, месяц, год)	-
4.2. Срок, на который приостановлено право выполнения работ	-

Президент  
Действительный государственный советник  
Российской Федерации I класса



Шамузафаров А.Ш.





Срок действия настоящей выписки из реестра членов саморегулируемой организации составляет один месяц с даты ее выдачи (ч.4 ст.55.17 Градостроительного Кодекса Российской Федерации).

ООО «АПТЭК», г. Москва, 2019 г.



5. Квалификационный аттестат кадастрового инженера № 42-14-422 от 05.09.2014 г.

<p><b>КВАЛИФИКАЦИОННЫЙ АТТЕСТАТ КАДАСТРОВОГО ИНЖЕНЕРА</b></p>	
Настоящий аттестат выдан	Кабировой (фамилия)
	Валентине (имя)
	Алексеевне (отчество)
	25.09.1992 (дата рождения)
<p>в том, что он(а) « 04 » сентября 2014 г. сдал(а) квалификационный экзамен на соответствие квалификационным требованиям, предъявляемым к кадастровым инженерам,</p>	
<p>Квалификационной комиссии для проведения аттестации на соответствие квалификационным требованиям, предъявляемым к кадастровым инженерам в Кемеровской области (наименование квалификационной комиссии по проведению аттестации на соответствие квалификационным требованиям, предъявляемым к кадастровым инженерам)</p>	
<p>Протокол заседания комиссии от « 04 » сентября 2014 г. № 42-2014-133-Э</p>	
И.о.председателя комитета	А.А.Решетов (подпись) (инициалы, фамилия)
Дата выдачи « 05 » сентября 2014	
<p>Квалификационный аттестат признается действующим со дня внесения сведений о кадастровом инженер в государственный реестр кадастровых инженеров</p>	
<p>Комитет по управлению гос. дарственным имуществом (наименование органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, Кемеровской области выдавшего квалификационный аттестат)</p>	
Город	Кемерово
<p>№ 42-14-422 (идентификационный номер квалификационного аттестата)</p>	

## 6. Выписка из реестра СРО Ассоциации «ОКИС» № 6/н от 24.11.2020 г.

  
**Саморегулируемая организация**  
 630035, г. Новосибирск,  
 Площадь Труда, 1, оф. 713  
 Тел./факс: 8 (383) 362-47-10  
 e-mail: info@sokin.ru  
[WWW.SOKIN.RU](http://WWW.SOKIN.RU)

Выписка из реестра  
 СРО Ассоциации «ОКИС»  
 (номер в Государственном реестре  
 саморегулируемых организаций - 008)

от 24.11.2020 № 6/н

В реестр СРО Ассоциации «ОКИС» внесены следующие сведения:

1	Фамилия, имя отчество кадастрового инженера	Кабирова Валентина Алексеевна
2	Реестровый номер	2076
3	Дата рождения	25.09.1992
4	Место рождения	пос. Кедровка гор. Кемерово
5	Номер квалификационного аттестата	42-14-422
6	Дата выдачи квалификационного аттестата	05.09.2014
7	Дата вступления в СРО	28.02.2018
8	Дата исключения из СРО	
9	Основание для исключения кадастрового инженера из членов СРО	
10	ИНН	420541858150

Директор СРО Ассоциация «ОКИС»

Д.А. Крылов



7. Кадастровые выписки из  
ЕГРН

ФГИС ЕГРН			
полное наименование органа регистрации прав			
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости			
Сведения о характеристиках объекта недвижимости			
На основании запроса от 18.11.2020 г., поступившего на рассмотрение 18.11.2020 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:			
<b>Земельный участок</b>			
Лист № ____	Раздела ____	Всего листов раздела ____	Всего листов выписки: ____
18.11.2020 № 99/2020/360972509		42:01:0113003:80	
Кадастровый номер:			
Номер кадастрового квартала: 42:01:0113003			
Дата присвоения кадастрового номера: 28.11.2005			
Ранее присвоенный государственный учетный номер: данные отсутствуют			
Адрес: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Кемеровская обл. р-н Беловский, КФХ "Правда"			
Площадь: 32031 +/- 313,2 кв. м			
Кадастровая стоимость, руб.: 114670,98			
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости: данные отсутствуют			
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости: данные отсутствуют			
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости: данные отсутствуют			
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:			
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности		полное наименование	
		М.П.	
		инициалы, фамилия	

Резка 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(необязательное)			
Лист №	Резка I	Всего листов резки I:	Всего листов выписки:
		18.11.2020 № 99/2020/360972509	
Кадастровый номер:		42-01/013003-80	
<div> <div>Категория земель:</div> <div>Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиосвязи, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения</div> </div>			
<div> <div>Виды разрешенного использования:</div> <div>использование</div> </div>			
<div> <div>Сведения о водном объекте:</div> <div>данные отсутствуют</div> </div>			
<div> <div>Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:</div> <div>данные отсутствуют</div> </div>			
<div> <div>Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зон с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия</div> <div>данные отсутствуют</div> </div>			
<div> <div>Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, иной зоны:</div> <div>данные отсутствуют</div> </div>			
<div> <div>Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, особо охраняемого уголка, лесничества, лесопарка:</div> <div>данные отсутствуют</div> </div>			
<div> <div>Сведения о результатах провозглашения государственного земельного надела:</div> <div>данные отсутствуют</div> </div>			
<div> <div>Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:</div> <div>данные отсутствуют</div> </div>			
Государственный регистрационный номер		ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности		М.П.	
		подпись	
		инициалы, фамилия	

Рядка 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(необязательное)			
Лист №	Рядка 1	Всего листов раздела 1:	Всего листов выписки:
		18.11.2020 № 99/2020/366972569	
Кадастровый номер:		42:01:013003:80	
Условный номер земельного участка:			
Сведения о правах аса и (или) законности договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления возмездно в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства несамого дома социального использования или нежилого дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположении на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственной собственности на которое не распространяется:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного участка о местоположении границ земельного участка:		данные отсутствуют	
Статус земли об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:		Сведения необходимые для заполнения раздела 2 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.	
Получатель выписки:		Кабирова Ваклипа Александровна	
Государственный реестратор		ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности		подпись	
		М.П.	
		инициалы, фамилия	



ФГИС ЕГРН

одоме государственного реестра недвижимости

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 18.11.2020 г., поступившего на рассмотрение 18.11.2020 г., сообщаем, что согласно хангам Единого государственного реестра недвижимости

Земельный участок

Лист №

Раздел I

Всего листов раздела I:

18.11.2020 № 99/2020/364963763

Всего листов выписки

Кадастровый номер:

42-01/0113003:85

Номер кадастрового квартала:

42-01/0113003

Дата присвоения кадастрового номера:

28.11.2005

Ранее присвоенный государственный учетный номер:

данные отсутствуют

Адрес:

установлено относительное ориентира, расположенного в границах участка.  
Почтовый адрес ориентира: Кемеровская обл, р-н Беловский, КФХ "Правда"

Площадь:

70000 +/- 463,0 кв. м

Кадастровая стоимость, руб.:

29600

Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:

данные отсутствуют

Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:

данные отсутствуют

Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:

данные отсутствуют

Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:

Государственный регистратор

полное наименование должности

подпись

М.П.

ФГИС ЕГРН

инициалы, фамилия

Резка 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(выписка с выпиской)			
Лист №	Резка I	Всего листов резки I:	Всего листов выписки:
		18.11.2020 № 99/2020/360963763	
Кадастровый номер:		42-01/013003-85	
<div> <div> <div>Категория земель:</div> <div>Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиосвязи, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения</div> </div> <div> <div>Виды разрешенного использования:</div> <div>использование</div> </div> <div> <div>Сведения о водном объекте:</div> <div>данные отсутствуют</div> </div> <div> <div>Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:</div> <div>данные отсутствуют</div> </div> <div> <div>Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зон с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия</div> <div>данные отсутствуют</div> </div> <div> <div>Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, иной зоны:</div> <div>данные отсутствуют</div> </div> <div> <div>Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьего угодья, лесничества, лесопарка:</div> <div>данные отсутствуют</div> </div> <div> <div>Сведения о результатах прощения государственного земельного налога:</div> <div>данные отсутствуют</div> </div> <div> <div>Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории</div> <div>данные отсутствуют</div> </div> </div>			
Государственный регистрационный номер		ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности		М.П.	
		подпись	
		инициалы, фамилия	

Рядка 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(необязательное поле)			
Лист №	Рядка 1	Всего листов раздела 1:	Всего листов выписки:
		18.11.2020 № 99/2020/360963763	
Квартальный номер:		42-01/013003-85	

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о правах аса и (или) законности договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления возмездно в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства недвижимого дома социального использования или нежилого дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположении на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственной собственности на которое не распространяется:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного участка о местоположении границ земельного участка:	данные отсутствуют
Статус земли об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Сведения об объекте:	Сведения необходимые для заполнения раздела 2 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.
Податель выписки:	Кабирова Ваклипа Александровна

Государственный реестратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись
М.П.	
инициалы, фамилия	

ФГИС ЕПРН

одна из записей из Единого государственного реестра недвижимости

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 18.11.2020 г., поступившего на рассмотрение 18.11.2020 г., сообщаем, что согласно хангам Единого государственного реестра недвижимости

Земельный участок

Лист №

Раздел I

Всего листов раздела I:

18.11.2020 № 99/2020/364969632

Всего листов выписки:

Кадастровый номер:

42-01-0113003-92

Номер кадастрового квартала:

42-01-0113003

Дата присвоения кадастрового номера:

11.04.2007

Ранее присвоенный государственный учетный номер:

данные отсутствуют

Адрес:

установлено относительное ориентира, расположенного в границах участка.  
Почтовый адрес ориентира: обл. Кабардино-Балкарская, р-н. Бесленовский, в границах фонда перераспределения земель "Куджас"

Площадь:

635439 —/— 558 кв. м

Кадастровая стоимость, руб.:

36608000

Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:

42-01-0113003-624

Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:

42-01-0000000-187

Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:

данные отсутствуют

Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:

Государственный регистратор

полное наименование должности

подпись

М.П.

ФГИС ЕПРН

инициалы, фамилия

Резка 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(выписка с выпиской)			
Лист №	Резка I	Всего листов резки I:	Всего листов выписки:
		18.11.2020 № 99/2020/360969632	
Кадастровый номер:		42-01/013003-92	
Категория земель:	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиосвязи, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения		
Виды разрешенного использования:	Недропользование		
Сведения о водном объекте:	данные отсутствуют		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зон с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, иной зоны:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьего угодья, лесничества, лесопарка:	данные отсутствуют		
Сведения о результатах прощения государственного земельного налога:	данные отсутствуют		
Сведения о расторжении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют		
Государственный регистрационный номер	полное наименование должности		инициалы, фамилия
	М.П.		ФТЭС ЕРН

Рядка 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(информация отсутствует)			
Лист №	Рядка 1	Всего листов раздела 1:	Всего листов выписки:
		18.11.2020 № 99/2020/360969632	
Кадастровый номер:		42:01:013003:92	
Условный номер земельного участка:			
Сведения о правах и (или) законности договоров, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления возмездно в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства несамого дома социального использования или нежилого дома коммерческого использования:			
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположении на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:			
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственной собственности на которое не распространяется:			
Сведения о наличии земельного участка о местоположении границ земельного участка:			
Статус земли об объекте недвижимости:			
Сведения о видах разрешенного использования земельного участка: «Актуальные свидетельства». Право (отражение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости использования «Для размещения объектов специального назначения». Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.			
Подпись выписки:			
Кабирова Валентина Алексеевна			
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности		полный	
		М.П.	
		инициалы, фамилия	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах  
Раздел 2

Земельный участок				
(выписки из Единого государственного реестра недвижимости)				
Лист № <u>2</u>	Раздел <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : _____	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
		18.11.2020 № 99/20/20/36466632		
		Кадастровый номер: 42-01/013003-92		
1.	Правообладатель (правообладатели):			
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	1.1.	Публичное акционерное общество "Кузбасская топливная компания", ИНН 42/9003440	
3.	Ограничение права и обременение объекта недвижимости:	2.1.	Собственность, № 42-42-02/017/2008-147 от 26.05.2008	
4.	Договоры участия в долевом строительстве:		не зарегистрировано	
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:		данные отсутствуют	
6.	Сведения о возмещении в отношении зарегистрированного права:		данные отсутствуют	
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:			
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о предоставлении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, связанных с отпавлением объекта недвижимости:		данные отсутствуют	
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделок, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют	
11.	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель населенных пунктов:			
Государственный регистратор		подпись		Ф.И.О. Е.Г.Н.
полное наименование должности				инициалы, фамилия

ФГИС ЕГРН

объект государственного реестра недвижимости

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 18.11.2020 г., поступившего на рассмотрение 18.11.2020 г., сообщаем, что согласно хангам Единого государственного реестра недвижимости

Земельный участок

Лист №

Раздел I

Всего листов раздела I

18.11.2020 № 99/2020/364965834

Всего листов выписки

42-01-0113003-228

Кадастровый номер:

42-01-0113003

Номер кадастрового квартала:

42-01-0113003

Дата присвоения кадастрового номера:

30.07.2008

Ранее присвоенный государственный учетный номер:

данные отсутствуют

Адрес:

Кемеровская обл. р-н Бельский

Площадь:

164591 +/- 3550 кв. м

Кадастровая стоимость, руб.:

9482000

Кадастровый номер расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:

42-01-0113003-624

Кадастровый номер объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:

42-01-0000000-462

Кадастровый номер образованных объектов недвижимости:

данные отсутствуют

Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:

данные отсутствуют

Государственный регистрационный номер

ФГИС ЕГРН

полное наименование должности

подпись

М.П.

инициалы, фамилия



Резка 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(выписка с выпиской)			
Лист №	Резка 1	Всего листов резки 1:	Всего листов выписки:
		18.11.2020 № 99/2020/360965824	
Кадастровый номер:		42-01-0113003-228	
Категория земель:	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиосвязи, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения		
Виды разрешенного использования:	Недропользование		
Сведения о водном объекте:	данные отсутствуют		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зон с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, иной зоны:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, особо охраняемого природного объекта, лесопарка:	данные отсутствуют		
Сведения о результатах провозглашения государственного земельного надела:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют		
Государственный регистрационный номер:	полное наименование должности		инициалы, фамилия
	М.П.		Ф.Т.С. Е.Т.Н.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(информация о кадастровом объекте)			
Лист №	Раздел I	Всего листов разделов I:	Всего листов выписки:
		18.11.2020 № 99/2020/360965824	
Кадастровый номер:		42-01:0113003:228	
Условный номер земельного участка:			
Сведения о правах и (или) законности договоров, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления возмездно в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства несамого дома социального использования или нежилого дома коммерческого использования:			
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположении на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:			
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственной собственности на которое не распространяется:			
Сведения о наличии земельного участка о местоположении границ земельного участка:			
Статус земли об объекте недвижимости:			
Сведения о видах разрешенного использования земельного участка: «Актуальные свидетельства о праве, обременении объектов недвижимости» зарегистрированы на данный объект недвижимости использования «Для размещения объектов специального назначения». Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.			
Подпись выписки:			
Кабирова Валентина Алексеевна			
Государственный реестратор		подпись	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности		инициалы, фамилия	

Раздел 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
Лист № _____	Раздел 2	Всего листов раздела 2: _____	Всего листов выписки: _____
		18.11.2020 № 99/2020/364965834	42-01-0113003-228
Кадастровый номер:			
1.	Правообладатель (правообладатели):		
2.	Выд. номер и дата государственной регистрации права:		
3.	Ограничение права в обременение объекта недвижимости:		
4.	Договоры участия в долевом строительстве:		
5.	Заявления в судебном порядке права требования:		
6.	Сведения о возмещении в отношении зарегистрированного права:		
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о предоставлении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, связанных с отнесением объекта недвижимости:		
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделок, права, ограничения права без необходимости в силу закона согласия третьего лица, органа:		
11.	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель населенных пунктов:		
Государственный регистратор		полное наименование должности	
		подпись	
		М.П.	
		ФГИС ЕГРН	
		инициалы, фамилия	

ФГИС ЕГРН

объект государственного реестра недвижимости

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 18.11.2020 г., поступившего на рассмотрение 18.11.2020 г., сообщаем, что согласно хангамс Единого государственного реестра недвижимости

Земельный участок

Лист №

Раздел I

Всего листов раздела I

18.11.2020 № 99/2020/364971244

Всего листов выписки

42-01-0113003-470

Кадастровый номер:

42-01-0113003

Номер кадастрового квартала:

42-01-0113003

Дата присвоения кадастрового номера:

12.02.2013

Ранее присвоенный государственный учетный номер:

данные отсутствуют

Адрес:

Кемеровская обл. р-н Бельковский, КОФУ "Причал"

Площадь:

653124 +/- 707 кв. м

Кадастровая стоимость, руб.:

37626000

Кадастровый номер расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:

42-01-0113003-624

Кадастровый номер объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:

42-01-0113003-452

Кадастровый номер образованных объектов недвижимости:

данные отсутствуют

Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:

данные отсутствуют

Государственный регистратор

полное наименование должности

М.П.

подпись

Ф.И.О. Е.Г.Р.Н.

инициалы, фамилия

Резка 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(объект недвижимости)			
Лист №	Раздел I	Всего листов раздел I:	Всего листов выписки:
		18.11.2020 № 99/2020/360971244	
Кадастровый номер:		42-01-0113003-470	
Категория земель:	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиосвязи, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения		
Виды разрешенного использования:	Недропользование		
Сведения о водном объекте и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	Лебедев Александр Афанасьевич №42-10-85, ООО "Земля-Проект"		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, иной зоны	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, особо охраняемого природного объекта, лесопарка	данные отсутствуют		
Сведения о результатах прощения государственного земельного налога	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории	данные отсутствуют		
Государственный регистрационный номер	полное наименование должности		инициалы, фамилия
	М.П.		ФТЭС ЕРН

Резка 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(необязательная информация)			
Лист №	Резка 1	Всего листов резки: 1	Всего листов выписки:
18.11.2020 № 99/2020/360971244		42-01-0113003-470	
Кадастровый номер:			
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о правах аса и (или) законности договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления возмездно в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства несамого дома социального использования или нежилого дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположении на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственной собственности на которое не распространяется:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного участка о местоположении границ земельного участка:		данные отсутствуют	
Статус земли об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка с кадастровым номером (кадастровый номер) земли общего пользования. Покреплением данного участка обеспечен доступ к земельному участку (земельным участкам) с кадастровым номером (кадастровыми номерами) 42-01-0113003-617. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.	
Подписавший выписку:		Кабирова Валентина Алексеевна	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности		полный М.П.	
		инициалы, фамилия	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах  
Раздел 2

Земельный участок			
Лист № ____	Раздел 2	Всего листов раздела 2 : ____	Всего листов выписки : ____
		18.11.2020 № 99/2020/364971244	42-01-0113003-470
Кадастровый номер:			
1.	Правообладатель (правообладатели):		
2.	Выд. номер и дата государственной регистрации права:	1.1.	Публичное акционерное общество "Кузбасская топливная компания", ИНН 43/9003440
3.	Ограничение права и обременение объекта недвижимости:	2.1.	Собственность, № 42-02/002-42/20/010/2016-612/2 от 11.04.2016
4.	Договоры участия в долевом строительстве:		не зарегистрировано
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:		данные отсутствуют
6.	Сведения о возмещении в отношении зарегистрированного права:		данные отсутствуют
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о предоставлении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, связанных с отпавлением объекта недвижимости:		данные отсутствуют
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделок, права, ограничения права без необходимости в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют
11.	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:		
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности		подпись	инициалы, фамилия
		М.П.	

ФГИС ЕГРН				Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости	
Сведения о характеристиках объекта недвижимости				Сведения о характеристиках объекта недвижимости	
На основании запроса от 18.11.2020 г., поступившего на рассмотрение 18.11.2020 г., сообщаем, что согласно хангам Единого государственного реестра недвижимости					
Земельный участок					
Лист №	Раздел I	Всего листов раздела I:	Всего разделов	Всего листов выписки	
		18.11.2020 № 99/2020/364967459			
Кадастровый номер:			42-01-0113003-592		
Номер кадастрового квартала: 42-01-0113003					
Дата присвоения кадастрового номера: 17.04.2014					
Ранее присвоенный государственный учетный номер: данные отсутствуют					
Адрес: Кемеровская область, Беловский район, в 4 км на северо-восток от с. Караши					
Площадь: 11496 +/- 98 кв. м					
Кадастровая стоимость, руб.: 1021000					
Кадастровый номер расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости: 42-01-0113003-624					
Кадастровый номер объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости: данные отсутствуют					
Кадастровый номер образованных объектов недвижимости: данные отсутствуют					
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:					
Государственный регистратор			ФГИС ЕГРН		
полное наименование должности			полное наименование должности		
			М.П.		
			Инициалы, фамилия		



Резка 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Лист №

Резка I

Всего листов раздела I:

18.11.2020 № 99/2020/360967459

Всего листов выписки:

42-01:0113003:592

Календарный номер:

42-01:0113003:592

Категория земель:	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиосвязи, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения		
Виды разрешенного использования:	Недропользование		
Сведения о водном объекте и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	Шхота Светлана Сергеевна №42-10-87, 000 "Центр мониторинга и оценки земель"		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах зоны, территории острейшего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, иной зоны	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, особо охраняемого природного объекта	данные отсутствуют		
Сведения о результатах проведения государственного надзора	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории	данные отсутствуют		

Государственный регистратор

полное наименование должности

ФТИС ЕРН

инициалы, фамилия

М.П.

подпись

Резка 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(необязательное поле)			
Лист №	Резка I	Всего листов разреза I:	Всего листов выписки:
		18.11.2020 № 99/2020/360967459	
Кадастровый номер:		42-01-0113003-592	

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о правах аса и (или) законности договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления возмездно в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства недвижимого дома социального использования или нежилого дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположении на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спор о местоположении границ земельного участка:	данные отсутствуют
Статус земли об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами) земель общего пользования. Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные неактуальности». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования «Для размещения объектов специального назначения». Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.
Податель выписки:	Кабилова Валентина Александровна

Государственный реестратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	полный М.П. инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах  
Раздел 2

Земельный участок				
(выписка из Единого государственного реестра недвижимости)				
Лист № <u>2</u>	Раздел <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : _____	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
		18.11.2020 № 99/2020/364967459		
		Кадастровый номер: 42-01-0113003-592		
1.	Правообладатель (правообладатели):		1.1.	Публичное акционерное общество "Кузбасская топливная компания", ИНН 43/9003440
2.	Выд. номер и дата государственной регистрации права:		2.1.	Собственность, № 42-42-02/102/2014-299 от 23.12.2014
3.	Ограничение права в обременение объекта недвижимости:			не зарегистрировано
4.	Договоры участия в долевом строительстве:			данные отсутствуют
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:			данные отсутствуют
6.	Сведения о возмещении в отношении зарегистрированного права:			данные отсутствуют
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:			данные отсутствуют
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:			
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о предоставлении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, связанных с отпавлением объекта недвижимости:			данные отсутствуют
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделок, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:			данные отсутствуют
11.	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель населенных пунктов:			
Государственный регистратор		подпись		Ф.И.О. Е.Г.Н.
полное наименование должности				инициалы, фамилия