



*Регистрационный номер записи в государственном
реестре саморегулируемых организаций
№ СРО-П-021-28082009 от 19.01.2018 г*

Документация по планировке территории

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ для размещения линейного объекта «Технологическая автомобильная дорога № 5»

Раздел 7

Материалы по обоснованию проекта межевания территории

11-ППТ и ПМТ/20-7

Технический заказчик – ПАО «КТК»

***Кемеровская область – Кузбасс,
Беловский муниципальный район,
Евтинское сельское поселение***

г. Кемерово

2020



ассоциация проектировщиков
топливно-энергетического
комплекса

Регистрационный номер записи в государственном
реестре саморегулируемых организаций
№ СРО-П-021-28082009 от 19.01.2018 г

Документация по планировке территории

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ для размещения линейного объекта «Технологическая автомобильная дорога № 5»

Раздел 7

Графическая часть

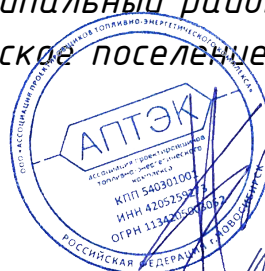
11-ППТыПМТ/20-7

Технический заказчик – ПАО «КТК»

*Кемеровская область – Кузбасс,
Беловский муниципальный район,
Евтинское сельское поселение*

Генеральный директор

Главный инженер проекта



З. Ф. Абдулхаков

А. А. Барышева

*г. Кемерово
2020*

СОСТАВ ДОКУМЕНТАЦИИ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

<i>Номер раздела</i>	<i>Обозначение</i>	<i>Наименование</i>
<i>Основная часть проекта планировки территории</i>		
1	11-ППТуПМТ/20-1	Раздел 1. Проект планировки территории. Графическая часть
2	11-ППТуПМТ/20-2	Раздел 2. Положение о размещении линейных объектов
<i>Материалы по обоснованию проекта планировки территории</i>		
3	11-ППТуПМТ/20-3	Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть
4	11-ППТуПМТ/20-4	Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка
<i>Основная часть проекта межевания территории</i>		
5	11-ППТуПМТ/20-5	Раздел 5. Проект межевания территории. Графическая часть
6	11-ППТуПМТ/20-6	Раздел 6. Проект межевания территории. Текстовая часть
<i>Материалы по обоснованию проекта межевания территории</i>		
7	11-ППТуПМТ/20-7	Раздел 7. Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть
8	11-ППТуПМТ/20-8	Раздел 8. Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Пояснительная записка

ПЕРЕЧЕНЬ ЧЕРТЕЖЕЙ

<i>№ п/п</i>	<i>Наименование</i>	<i>Масштаб</i>	<i>Формат</i>
1	Схема обоснования проекта межевания территории	М 1:2000	A3x3

Примечание:

На основании п.36 Постановления Правительства РФ от 12 мая 2017 г. № 564 «Об утверждении Положения о составе и содержании документации по планировке территории, предусматривающей размещение одного или нескольких линейных объектов» Раздел 7 «Материалы по обоснованию Проекта межевания территории. Графическая часть» включают в себя чертежи, на которых отображаются:

- границы субъектов Российской Федерации, муниципальных образований, населенных пунктов, в которых расположена территория, применительно к которой подготавливается проект межевания;
- границы существующих земельных участков;
- границы публичных сервитутов, установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации;
- границы публичных сервитутов, подлежащих установлению в соответствии с законодательством Российской Федерации;
- границы зон с особыми условиями использования территорий, установленные в соответствии с законодательством Российской Федерации;
- границы зон с особыми условиями использования территорий, подлежащие установлению, изменению в связи с размещением линейных объектов;
- границы зон с особыми условиями использования территорий, подлежащие установлению, изменению в связи с размещением линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с их переносом из зон планируемого размещения линейных объектов либо в границах зон планируемого размещения линейных объектов;
- местоположение существующих объектов капитального строительства;
- границы особо охраняемых природных территорий;
- границы территорий объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, границы территорий выявленных объектов культурного наследия;

– границы лесничеств, участковых лесничеств, лесных кварталов, лесотаксационных выделов или частей лесотаксационных выделов.

По данным Единого государственного реестра недвижимости границы публичных сервитутов, установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации, в границах территории, применительно к которой подготавливается проект межевания, отсутствуют.

Границы публичных сервитутов, подлежащих установлению в соответствии с законодательством Российской Федерации, отсутствуют, так как документацией по планировке территории не предусматривается их установление.

Границы зон с особыми условиями использования территорий, подлежащие установлению, изменению в связи с размещением линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с их переносом из зон планируемого размещения линейных объектов либо в границах зон планируемого размещения линейных объектов на схеме не отображены, так как документацией по планировке территории реконструкция линейных объектов не предусматривается

Границы особо охраняемых природных территорий, а также границы территорий объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, границы территорий выявленных объектов культурного наследия на Схеме обоснования проекта межевания территории не отражены, так как границы особо охраняемых природных территорий и границы территорий объектов культурного наследия в границах проектируемой территории отсутствуют (на основании ответа Администрации Беловского муниципального района, представленного в приложениях к Разделу 8. Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Пояснительная записка).

Границы лесничеств, лесопарков, участковых лесничеств, лесных кварталов, лесотаксационных выделов или частей лесотаксационных выделов на чертежах материалов по обоснованию Проекта межевания территории не отражены, так как в проектируемых границах отсутствуют образуемые или изменяемые лесные участки.

