



Российская Федерация
Кемеровская область – Кузбасс
Беловский муниципальный округ
администрация Беловского муниципального округа

Муниципальное казенное учреждение
«Управление жизнеобеспечения населенных пунктов
Беловского муниципального района»

с. Вишневка

13.12.2021г.

П Р И К А З № 64

Об утверждении программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории Беловского муниципального округа на 2022 год.

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 25.06.2021 № 990 «Об утверждении правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям»

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории Беловского муниципального округа на 2022 год согласно приложению к приказу.

2. Обеспечить размещение настоящего приказа на официальном сайте администрации Беловского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

4. Приказ вступает в силу со дня его подписания.

Врио начальника
МКУ «УЖНП Беловского
муниципального района»

О. С. Радаева

Приложение
к приказу врио начальника МКУ
«Управление жизнеобеспечения
населенных пунктов Беловского
муниципального района»
от 13.12 2021г. № 64

ПРОГРАММА

Профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории Беловского муниципального округа на 2022 год.

Настоящая Программа разработана в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Постановлением Правительства РФ от 25 июня 2021 г. № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям», в целях организации проведения профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, нарушений требований, установленных федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, в целях предупреждения возможного нарушения подконтрольными субъектами обязательных требований, в рамках жилищного законодательства и снижения рисков причинения вреда муниципальному жилищному фонду.

Срок реализации Программы - 2022 год.

1. Анализ текущего состояния осуществления муниципального жилищного контроля.

Субъектом проверок муниципального жилищного контроля на территории Беловского муниципального округа является ООО «Энергоресурс», который обслуживает все многоквартирные дома, в том числе и как управляющая компания.

За период январь-декабрь 2021 года проверки юридических лиц и индивидуальных предпринимателей не проводились. Плановых проверок запланировано не было. Внеплановые проверки не проводились, обращения граждан не поступали.

1.1. Описание текущего уровня развития профилактической деятельности контрольного органа.

В связи с отсутствием ставки специалиста муниципального жилищного контроля, муниципальный жилищный контроль ранее не осуществлялся, мероприятия по осуществлению профилактической деятельности контрольного органа не проводились.

2. Цели и задачи реализации программы профилактики рисков причинения вреда.

Целями реализации программы профилактики рисков причинения вреда являются:

- 1) стимулирование добросовестного соблюдения всеми контролируруемыми лицами обязательных требований в соответствии с законодательством РФ;
- 2) устранение условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;
- 3) создание условий для доведения обязательных требований до контролируемых лиц, повышение информированности о способах их соблюдения.

Задачами программы являются:

- 1) укрепление системы профилактики нарушений обязательных требований, путем активизации профилактической деятельности;
- 2) выявление причин, факторов и условий, способствующих нарушению обязательных требований, определение способов устранения или снижения рисков их возникновения;
- 3) повышение правосознания и правовой культуры подконтрольных субъектов.

3. Перечень профилактических мероприятий, сроки (периодичность) их проведения.

Мероприятия программы представляют собой комплекс мер, направленных на профилактику рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, решение основных задач Настоящей Программы.

В целях профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального жилищного контроля применяются следующие виды и формы профилактических мероприятий:

- **Информирование.**

Контрольные органы осуществляют информирование контролируемых лиц и иных заинтересованных лиц по вопросам соблюдения обязательных требований.

Информирование осуществляется посредством размещения соответствующих сведений на официальном сайте администрации Беловского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», в средствах массовой информации, через личные кабинеты контролируемых лиц в государственных информационных системах (при их наличии) и в иных формах.

Информирование осуществляется по мере необходимости в течение года.

– Консультирование.

Должностное лицо контрольного органа по обращениям контролируемых лиц и их представителей осуществляет консультирование (дает разъяснения по вопросам, связанным с организацией и осуществлением муниципального контроля). Консультирование осуществляется без взимания платы.

Консультирование может осуществляться должностным лицом контрольного органа по телефону, посредством видео-конференц-связи, на личном приеме либо в ходе проведения профилактического мероприятия, контрольного (надзорного) мероприятия.

Консультирование в устной и письменной формах осуществляется по следующим вопросам:

- компетенция уполномоченного органа;
- соблюдение обязательных требований;
- проведение контрольных мероприятий;
- применение мер ответственности.

По итогам консультирования информация в письменной форме контролируемым лицам и их представителям не предоставляется, за исключением случаев, установленных положением о виде контроля. Контролируемое лицо вправе направить запрос о предоставлении письменного ответа в сроки, установленные Федеральным законом от 2 мая 2006 года N 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации».

При осуществлении консультирования должностное лицо контрольного органа обязано соблюдать конфиденциальность информации, доступ к которой ограничен в соответствии с законодательством Российской Федерации.

В ходе консультирования информация, содержащая оценку конкретного контрольного мероприятия, решений и (или) действий должностных лиц уполномоченного органа, иных участников контрольного мероприятия, а также результаты проведенных в рамках контрольного мероприятия экспертизы, испытаний, не предоставляется.

Информация, ставшая известной должностному лицу контрольного органа в ходе консультирования, не может использоваться контрольным органом в целях оценки контролируемого лица по вопросам соблюдения обязательных требований.

Контрольные органы осуществляют учет консультирования.

Консультирование по однотипным обращениям контролируемых лиц и их представителей осуществляется посредством размещения на официальном сайте администрации Беловского муниципального округа в сети «Интернет» письменного разъяснения, подписанного уполномоченным должностным лицом уполномоченного органа.

Консультирование осуществляется при поступлении обращений в течение года.

4. Показатели результативности и эффективности программы профилактики рисков причинения вреда.

В связи с отсутствием ставки специалиста муниципального жилищного контроля осуществление как жилищного контроля так и программы профилактики ранее не представлялось возможным.

Показатели результативности и эффективности программы профилактики рисков – 0.



**Российская Федерация
Кемеровская область - Кузбасс
Беловский муниципальный округ**

**Управление жизнеобеспечения населенных пунктов
администрации Беловского муниципального округа**

г. Белово

31.03.2022 г.

П Р И К А З № 25

**Об утверждении программы профилактики рисков причинения вреда
(ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении
муниципального жилищного контроля на территории
Беловского муниципального округа на 2022 год.**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 25.06.2021 № 990 «Об утверждении правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям», законом Кемеровской области – Кузбасса от 15.02.2021 № 18-ОЗ «О преобразовании муниципальных образований, входящих в состав Беловского муниципального района»

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории Беловского муниципального округа на 2022 год согласно приложению к приказу.
2. Признать утратившим силу приказ МКУ «УЖНП Беловского муниципального района» от 13.12.2021 № 64.

3. Обеспечить размещение настоящего приказа на официальном сайте администрации Беловского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

5. Настоящий приказ вступает в силу со дня его подписания.

Начальник УЖНП администрации
Беловского муниципального округа



А. А. Платошкин

ПРОГРАММА

Профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории Беловского муниципального округа на 2022 год.

Настоящая Программа разработана в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Постановлением Правительства РФ от 25 июня 2021 г. № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям», в целях организации проведения профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, нарушений требований, установленных федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, в целях предупреждения возможного нарушения подконтрольными субъектами обязательных требований, в рамках жилищного законодательства и снижения рисков причинения вреда муниципальному жилищному фонду.

Срок реализации Программы - 2022 год.

1. Анализ текущего состояния осуществления муниципального жилищного контроля.

Предметом муниципального жилищного контроля является соблюдение юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами обязательных требований установленных федеральными законами, законами Кемеровской области – Кузбасса и муниципальными правовыми актами в отношении муниципального жилищного фонда в сфере жилищных отношений с целью недопущения причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям.

За период январь-декабрь 2021 года проверки юридических лиц и индивидуальных предпринимателей не проводились. Плановых проверок запланировано не было. Внеплановые проверки не проводились, обращения граждан не поступали.

1.1. Описание текущего уровня развития профилактической деятельности контрольного органа.

В связи с отсутствием специалиста муниципального жилищного контроля, муниципальный жилищный контроль ранее не осуществлялся, мероприятия по осуществлению профилактической деятельности контрольного органа не проводились.

2. Цели и задачи реализации программы профилактики рисков причинения вреда.

Целями реализации программы профилактики рисков причинения вреда являются:

- 1) стимулирование добросовестного соблюдения всеми контролируруемыми лицами обязательных требований в соответствии с законодательством РФ;
- 2) устранение условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;
- 3) создание условий для доведения обязательных требований до контролируемых лиц, повышение информированности о способах их соблюдения.

Задачами программы являются:

- 1) укрепление системы профилактики нарушений обязательных требований, путем активизации профилактической деятельности;
- 2) выявление причин, факторов и условий, способствующих нарушению обязательных требований, определение способов устранения или снижения рисков их возникновения;
- 3) повышение правосознания и правовой культуры подконтрольных субъектов.

3. Перечень профилактических мероприятий, сроки (периодичность) их проведения.

Мероприятия программы представляют собой комплекс мер, направленных на профилактику рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, решение основных задач Настоящей Программы.

В целях профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального жилищного контроля применяются следующие виды и формы профилактических

мероприятий:

– **Информирование.**

Контрольные органы осуществляют информирование контролируемых лиц и иных заинтересованных лиц по вопросам соблюдения обязательных требований.

Информирование осуществляется посредством размещения соответствующих сведений на официальном сайте администрации Беловского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», в средствах массовой информации, через личные кабинеты контролируемых лиц в государственных информационных системах (при их наличии) и в иных формах.

Информирование осуществляется по мере необходимости в течение года.

– **Консультирование.**

Должностное лицо контрольного органа по обращениям контролируемых лиц и их представителей осуществляет консультирование (дает разъяснения по вопросам, связанным с организацией и осуществлением муниципального контроля). Консультирование осуществляется без взимания платы.

Консультирование может осуществляться должностным лицом контрольного органа по телефону, посредством видео-конференц-связи, на личном приеме либо в ходе проведения профилактического мероприятия, контрольного (надзорного) мероприятия.

Консультирование в устной и письменной формах осуществляется по следующим вопросам:

- 1) организация и осуществление муниципального жилищного контроля на территории Беловского муниципального округа;
- 2) порядок осуществления контрольных (надзорных) мероприятий;
- 3) получение информации о нормативных правовых актах (их отдельных положениях), содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых осуществляется в рамках контрольных мероприятий.

По итогам консультирования информация в письменной форме контролируемым лицам и их представителям не предоставляется, за исключением случаев, установленных положением о виде контроля. Контролируемое лицо вправе направить запрос о предоставлении письменного ответа в сроки, установленные Федеральным законом от 2 мая 2006 года № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации».

При осуществлении консультирования должностное лицо контрольного органа обязано соблюдать конфиденциальность информации, доступ к которой ограничен в соответствии с законодательством Российской Федерации.

В ходе консультирования информация, содержащая оценку конкретного контрольного мероприятия, решений и (или) действий

должностных лиц уполномоченного органа, иных участников контрольного мероприятия, а также результаты проведенных в рамках контрольного мероприятия экспертизы, испытаний, не предоставляется.

Информация, ставшая известной должностному лицу контрольного органа в ходе консультирования, не может использоваться контрольным органом в целях оценки контролируемого лица по вопросам соблюдения обязательных требований.

Контрольные органы осуществляют учет консультирований.

Консультирование по однотипным обращениям контролируемых лиц и их представителей осуществляется посредством размещения на официальном сайте администрации Беловского муниципального округа в сети «Интернет» письменного разъяснения, подписанного уполномоченным должностным лицом уполномоченного органа.

Консультирование осуществляется при поступлении обращений в течение года.

4. Показатели результативности и эффективности программы профилактики рисков причинения вреда.

В связи с отсутствием специалиста муниципального жилищного контроля осуществление как жилищного контроля так и программы профилактики ранее не представлялось возможным.

Показатели результативности и эффективности программы профилактики рисков – 0.