



**Российская Федерация
Кемеровская область – Кузбасс
Беловский муниципальный округ
администрация Беловского муниципального округа**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 17 февраля 2022 г.

№ 183

г.Белово

**Об утверждении перечня нормативных правовых актов, содержащих
обязательные требования, оценка соблюдения которых является
предметом муниципального жилищного контроля на территории
Беловского муниципального округа**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2013 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», пунктом 3 части 3 статьи 46 Федерального закона от 31 июля 2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», руководствуясь Уставом муниципального образования Беловский муниципальный округ Кемеровской области-Кузбасса:

1. Утвердить перечень нормативных правовых актов, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом муниципального жилищного контроля на территории Беловского муниципального округа, согласно приложению к постановлению.

2. Признать утратившим силу постановление администрации Беловского муниципального района от 13 марта 2020 г. № 106 «Об утверждении перечня нормативных правовых актов, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом муниципального жилищного контроля на территории Беловского муниципального района».

3. Управлению жизнеобеспечения населенных пунктов администрации Беловского муниципального округа (Митин О. В.) при исполнении функции по осуществлению муниципального жилищного контроля на территории Беловского муниципального округа руководствоваться перечнем нормативных правовых актов, утвержденных настоящим постановлением, а также обеспечить размещение текстов указанных нормативных правовых актов и настоящего

постановления на официальном сайте администрации Беловского муниципального округа в разделе «Муниципальный жилищный контроль»

4. Обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте администрации Беловского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Контроль за исполнением постановления возложить на первого заместителя главы округа Р. В. Забугу.

6. Постановление вступает в силу со дня подписания.

Глава Беловского
муниципального округа



В. А. Астафьев

ПЕРЕЧЕНЬ

нормативных правовых актов, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом муниципального жилищного контроля на территории Беловского муниципального округа, а также информацию о мерах ответственности, применяемых при нарушении обязательных требований

Раздел I. Федеральные законы

№	Наименование и реквизиты акта	Краткое описание круга лиц и (или) перечня объектов, в отношении которых устанавливаются обязательные требования	Указание на структурные единицы акта, соблюдение которых оценивается при проведении мероприятий по контролю	Мера ответственности при нарушении обязательных требований
1.	Жилищный кодекс от 29.12.2004 № 188-ФЗ	Физические и юридические лица	ст.20,ст. ст.44-48, ст.91, ст. ст. 112-113, ст. ст.135-136, ст.147, ст. ст.161-162, ст. 164.	Кодекс Российской Федерации об административных правонарушениях от 30.12.2001 № 195-ФЗ (ст. ст. 7.21-7.23.2)
2.	Федеральный закон от 29.12.2004 №189-ФЗ «О введении в действие Жилищного кодекса Российской Федерации»	Физические и юридические лица	ст.18, ст.26	
3.	Федеральный закон от 02.05.2006 №59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации»	Физические и юридические лица	ст. 2	Кодекс Российской Федерации об административных правонарушениях от 30.12.2001 № 195-ФЗ (ст. 5.59)

Раздел II. Указы президента Российской Федерации, постановления и распоряжения Правительства Российской Федерации

№	Наименование и реквизиты акта	Сведения об утверждении	Краткое описание круга лиц и (или) перечня объектов, в отношении которых устанавливаются обязательные требования	Указание на структурные единицы акта, соблюдение которых оценивается при проведении мероприятий по контролю	Мера ответственности при нарушении обязательных требований
1.	Правила предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов	Постановление Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354	Физические и юридические лица	в полном объеме	Закон РФ от 07.02.1992 № 2300-1 «О защите прав потребителей», Гражданский кодекс Российской Федерации (часть вторая) от 26.01.1996 № 14-ФЗ
2.	Правила содержания общего имущества в многоквартирном доме	Постановление Правительства Российской Федерации от 13.08.2006 № 491	Физические и юридические лица	в полном объеме	Закон РФ от 07.02.1992 № 2300-1 «О защите прав потребителей», Гражданский кодекс Российской Федерации (часть вторая) от 26.01.1996 № 14-ФЗ

**III. Нормативные правовые акты федеральных органов
исполнительной власти и нормативные документы федеральных органов
исполнительной власти**

№	Наименование документа (обозначение)	Сведения об утверждении	Краткое описание круга лиц и (или) перечня объектов, в отношении которых устанавливаются обязательные требования	Указание на структурные единицы акта, соблюдение которых оценивается при проведении мероприятий по контролю	Мера ответственности при нарушении обязательных требований
1.	Правила и нормы технической эксплуатации жилищного фонда	Постановление Госстроя Российской Федерации от 27.09.2003 № 170	Физические и юридические лица	ст. 2.1.1, ст.2.1.5, ст. ст. 2.3.1-2.3.8	Закон РФ от 07.02.1992 № 2300-1 «О защите прав потребителей», Гражданский кодекс Российской Федерации (часть вторая) от 26.01.1996 № 14-ФЗ