

Российская Федерация
Кемеровская область
Беловский муниципальный район
администрация Беловского муниципального района

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 15 января 2020 г. № 8
с.Вишневка
Беловский район

О подготовке проекта внесение изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования "Менчерепское сельское поселение" Беловского муниципального района

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановления администрации Беловского муниципального района от 26.04.2018 № 206 "Об утверждении Положения о составе, порядке подготовки Правил землепользования и застройки сельских поселений Беловского муниципального района и внесения в них изменений", постановления администрации Беловского муниципального района от 31.07.2018 №345 «Об утверждении Положения и состава комиссии по подготовке и проведению общественных обсуждений, публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории Беловского муниципального района», руководствуясь Уставом Беловского муниципального района:

1. Приступить к подготовке проекта внесение изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования "Менчерепское сельское поселение" Беловского муниципального района, утвержденные решением Совета народных депутатов Беловского муниципального района от 24.01.2019 №39, в связи с производственной необходимостью ПАО "Кузбасская топливная компания" строительства объектов: "Строительство железнодорожного пути станция

Дунаевская - станция Каракан с целью увеличения пропускной способности перегона" I этап;

"Строительство железнодорожного пути разъезд Фадеевский - станция Дунаевская с целью увеличения пропускной способности перегона" II этап;

"Разъезд на 15 км. ж.д. пути станция Пестерево - разъезд Фадеевский" в целях осуществления перевода земельных участков в земли промышленности согласно испрашиваемых земельных участков.

1.1. В картах градостроительного зонирования установить границы территориальных зон ПР (ЖТ) (зона для размещения объектов добывающей промышленности - железнодорожных подъездных путей) согласно местоположению испрашиваемых земельных;

1.2. В пояснительной записке правил землепользования и застройки в разделе градостроительных регламентов для зоны ПР (ЖТ):

- в перечень основных видов разрешенного использования добавить вид разрешенного использования с кодом 7.1 (железнодорожный транспорт);

- в предельные минимальные и (или) максимальные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, добавить вид разрешенного использования с кодом 7.1 (железнодорожный транспорт).

2. Обеспечить размещение данного постановления на официальном сайте администрации Беловского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы района по ЖКХ, строительству, транспорту и дорожной деятельности Курбатова А.В.

4. Постановление вступает в силу со дня подписания.

И.о. главы Беловского
муниципального района



Р.В. Забуга